

**CECINA**

COMPRAVENDITA (€/MQ)	MIN	MAX
Nuovo - ristrutturato	3300	3900
Ottime condizioni	2800	3100
Buono stato - abitabili	2100	2800
Da ristrutturare	1200	1700

**COLLESALVETTI**

COMPRAVENDITA (€/MQ)	MIN	MAX
Nuovo - ristrutturato	1600	1800
Ottime condizioni	1600	1800
Buono stato - abitabili	1300	1600
Da ristrutturare	1000	1200

**LIVORNO**

COMPRAVENDITA (€/MQ)	MIN	MAX
Nuovo - ristrutturato	2100	2300
Ottime condizioni	2100	2300
Buono stato - abitabili	1400	1700
Da ristrutturare	900	1200

## RESIDENZIALE

Valori espressi in €/mq commerciale

ZONA	NUOVO - RISTRUTTURATO		OTTIME CONDIZIONI		BUONO STATO - ABITABILE		DA RISTRUTTURARE	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
Media zone centrali	1600	1800	1600	1800	1300	1600	1000	1200
Castell'Anselmo	1500	1700	1500	1800	1000	1300	700	900
Collesalveti	1900	2100	1900	2000	1400	1700	800	1000
Colognole	1400	1500	1400	1500	1200	1500	500	600
Crocino	2100	2300	2000	2200	1800	2200	400	400
Guasticce	1600	1800	1500	1700	1400	1700	1000	1200
La Casa	900	1000	900	1000	800	1000	600	700
Mortaiole	1500	1600	1400	1600	1300	1500	800	1000
Nugola	1900	2100	1600	1800	1500	1800	600	700
Parrana San Giusto	1400	1500	1400	1500	900	1100	600	800
Parrana San Martino	1100	1200	900	1000	800	1000	500	700
Stagno	1800	2000	1600	1700	1400	1700	900	1200
Torretta Vecchia	1500	1700	1500	1600	1300	1600	900	1100
Vicarelo	1700	1900	1600	1800	1400	1600	900	1100
Villaggio Emilio	1800	2000	1600	1800	1400	1800	900	1200

## RESIDENZIALE

Valori espressi in €/mq commerciale

ZONA	NUOVO - RISTRUTTURATO		OTTIME CONDIZIONI		BUONO STATO - ABITABILE		DA RISTRUTTURARE	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
Media zone centrali	2100	2300	2100	2300	1400	1700	900	1200
Accademia	2200	2400	2100	2300	1900	2300	1200	1500
Antignano	2800	3100	2600	2900	2300	2800	1500	1900
Ardenza	2200	2400	2100	2300	1900	2300	1200	1500
Ardenza Mare	2900	3200	2700	2900	2400	2900	1700	2100
Ardenza Terra	2600	2900	2100	2300	1800	2200	1300	1600
Attias, Vittoria	1800	2000	1700	1900	1500	1900	1100	1400
Banditella	2800	3100	2700	3000	2400	2900	1600	2000
Bellavista	2300	2600	2200	2400	1700	2100	1300	1600
Borgo Cappuccini	1700	1900	1600	1800	1300	1600	1000	1200
Borgo di Magignano	1900	2300	1600	1700	1400	1700	800	1000
Borgo San Jacopo	2200	2400	1800	2000	1600	2000	1100	1400
Burchietto	3200	3500	3000	3400	2700	3400	2000	2400
Calafuria	8300	9200	7900	8700	6800	8300	4600	5800
Catzabigi, Marnelli	2000	2200	1900	2100	1700	2100	1100	1400

ZONA	NUOVO - RISTRUTTURATO		OTTIME CONDIZIONI		BUONO STATO - ABITABILE		DA RISTRUTTURARE	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
Campo Al Melo	2400	2600	2200	2500	2000	2500	1400	1800
Castellaccio	2600	2800	2400	2500	1900	2300	1400	1800
Centro	1600	1800	1600	1800	1300	1600	900	1200
Centro residenziale	2200	2400	2100	2300	1600	2000	1200	1500
Centro storico	1900	2100	1600	1800	1300	1600	1000	1200
Chioma	3900	4100	3500	3800	2500	3100	2300	2700
Cisternino	1500	1700	1500	1600	1200	1500	900	1100
Collegio americano	2200	2400	2100	2300	1900	2300	1100	1400
Collinaia	2300	2500	2200	2400	1900	2400	1300	1600
Colline	1700	1900	1700	1900	1400	1700	1000	1200
Corea	1800	1900	1600	1700	1300	1500	900	1100
Coteto	2100	2200	1900	2000	1600	1900	1100	1400
Crocino	2500	2800	1400	1600	1300	1600	800	1100
Darsena toscana	1100	1300	1100	1200	1000	1200	600	800
Emilio Zola	1900	2000	1600	1800	1400	1500	1000	1200
Evangelisti	3100	3400	2800	3100	2400	3000	1700	2200
Fabbricotti	2100	2300	2000	2200	1700	2100	1200	1500
Fattoria Del Pino	2700	3000	2200	2400	1900	2400	1300	1600
Filzi	1500	1600	1400	1600	1100	1400	800	1000
Fiorentina	1700	1800	1400	1500	1200	1300	1000	1100
Fortezza Nuova	1700	1900	1400	1600	1200	1400	800	1000
Fortezza Vecchia	2000	2200	1800	1900	1600	1700	1400	1500
Garibaldi	1500	1600	1400	1500	1200	1400	800	1000
Goito	2300	2500	2200	2400	1800	2200	1300	1600
La Cigna	1900	2000	1800	2000	1600	1900	1000	1300
La Leccia	2000	2200	1900	2100	1700	2000	1000	1200
La Rosa	1900	2200	1900	2100	1700	2000	1200	1500
Le Corti	2100	2300	2000	2300	1800	2200	1300	1600
Limoncino	2200	2400	2100	2300	1800	2300	1200	1500
Lungomare	2100	2400	2000	2300	1800	2300	1200	1500
Magenta	1600	1800	1500	1700	1400	1700	900	1100
Magignano	2300	2400	2100	2200	1700	2000	1400	1700
Marconi	2000	2200	1900	2100	1600	2000	1100	1400
Maroccone	5400	6000	3400	3700	2500	3000	1700	2200
Mastacchi	1500	1700	1500	1600	1100	1400	900	1100
Montebello	2000	2200	1800	2100	1700	2100	1200	1500
Montenero	2000	2200	1900	2100	1700	2100	1000	1200
Montenero alto	2300	2500	2200	2400	2000	2400	1300	1600